



Zápis z 125. zasedání RMČ Praha – Vinoř
konaného dne 03.12.2025
od 08:00 hodin v čp. 97, ulice Bohdanečská

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, Ing. HLUŠÍ Lenka Ph.D., Mgr. MACH Martin, Mgr. ŠŮROVÁ Hana, JUDr. ČERVENKA Jan

Program:

1. Klub seniorů
2. Revokace části usnesení R 118/1337/2025
3. Ukončení nájmu bytu
4. Jmenování školské rady při ZŠ a MŠ Praha - Vinoř
5. Smlouva o zřízení služebnosti s T-Mobile Czech Republic a. s.
6. Soudní spor - pozemek parc. č. 456 v k. ú. Vinoř
7. Souhlas vlastníka nemovité věci
8. Bezplatná smlouva o výpůjčce pozemku - TSK
9. Různé

R 125/1385/2025

Klub seniorů

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. Pravidla a přihlášku do Klubu seniorů dle přílohy.
2. členský příspěvek:
 - vinořští senioři - 300Kč/rok
 - ostatní - 500Kč/rok

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 125/1386/2025

Revokace části usnesení R 118/1337/2025

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Bere na vědomí

1. žádost pana R [REDAKCE] Z [REDAKCE] ze dne 24.11.2025 o snížení nájemného ze základní částky na částku zvýhodněnou.

II. Neschvaluje

1. snížení nájemného z částky základního nájemného 336 Kč/m²/měsíc, schválené usnesením Rady MČ č. R 118/1337/2025 ze dne 15.10.2025 v souladu s platným ceníkem pronájmu bytů, který je součástí Zásad pronajímání bytů MČ Praha-Vinoř, na částku zvýhodněného nájemného 177 Kč/m²/měsíc.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 125/1387/2025

Ukončení nájmu bytu

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. ukončení nájmu bytu č. 6 v č.p. 249, ul. Bohdanečská ke dni 31.12.2025 dohodou uzavřenou mezi pronajímatelem, MČ Praha-Vinoř a nájemcem, paní R [REDAKCE] Š [REDAKCE], dat. nar. [REDAKCE].

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 125/1388/2025

Jmenování školské rady při ZŠ a MŠ Praha - Vinoř

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Jmenuje

1. Školskou radu při ZŠ a MŠ Praha - Vinoř ve složení a s účinností od 1.1.2026:
Mgr. Hana Šůrová - za zřizovatele
Ondřej Knotek - za zřizovatele

Mgr. Marie Chaloupecká - za zákonné zástupce
Lenka Králíčková - za zákonné zástupce
PaedDr. Marie Brothánková - za pedagogy
Mgr. Táňa Grochálová - za pedagogy

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 125/1389/2025

Smlouva o zřízení služebnosti s T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti s firmou T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681 k pozemku p. č. 327 v k. ú. Vinoř, kde se zřizuje služebnost k umístění a provozování součásti podzemního a nadzemního vedení komunikační sítě dotčené stavbou "Připojení kamery MKS - Mladoboleslavská x Chaltická, Praha 9 do sítě T-Mobile" dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 125/1390/2025

Soudní spor - pozemek parc. č. 456 v k. ú. Vinoř

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Bere na vědomí

1. posouzení právního stavu ve věci soudního sporu s žalobci M■■■■ M■■■■ a manželi L■■■■ a L■■■■ Pe■■■■ o určení vlastnictví pozemku parc. č. 456 v k. ú. Vinoř a schvaluje rozhodnutí nepodávat ve věci mimořádný opravný prostředek - dovolání - proti rozsudku Městského soudu v Praze č.j. 20 Co 245/2025-178 ze dne 18.9.2025, který změnil rozsudek soudu prvního stupně a určil vlastnictví žalobců.

II. Konstatuje

1. že sporný pozemek, evidovaný ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha-Vinoř, právní předchůdkyně současných vlastníků darovala Obci (tehdy Veřejnému statku) zdarma k účelu vybudování silnice. Soudní řízení bylo jedinou možností k narovnání právního stavu, když pokus o smírné řešení dohodou s vlastníky stavby a sousedních pozemků nevedl k narovnání a byl užíván pozemek v evidovaném vlastnictví MČ. MČ jednala s péčí řádného hospodáře, když

požadovala právní stav narovnat. Základní příčinou neúspěchu MČ v řízení pak je skutečnost, že Obec v minulosti dlouhé desítky let tento právní stav nejen nijak neřešila, ale možná vůbec nezaznamenala. A to dokonce ani v řízení o povolení stavby domu čp. 275 manželů M[] a Z[] M[] v roce 1972.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 125/1391/2025

Souhlas vlastníka nemovité věci

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Souhlasí

1. s přemístěním klimatizace na budově čp. 97 nájemcem Česká pošta, s. p. dle předložené žádosti.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 125/1392/2025

Bezplatná smlouva o výpůjčce pozemku - TSK

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. bezplatnou Smlouvu o výpůjčce pozemku, dle předloženého návrhu, s půjčkitelem Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ 00064581, DIČ CZ00064581, zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00, Praha 7, IČ 03447286, DIČ CZ03447286.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Různé

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Bere na vědomí

1. návštěva ZŠ a MŠ Praha - Vinoř - přepis energií, školní jídelna, vaření pro seniory, plynové zařízení, obsluha kotelen.

Zapsala: M. Nová

Ve Vinoři dne 03.12.2025

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Starosta:

.....